

**Tekninen lautakunta**

## KOKOUSTIEDOT

Aika Tiistai 29.08.2017 klo 15:00 - 16:27

Paikka Teknisen kokoushuone

## OSALLISTUJAT

Läsnä	Lintunen Pirkko Koskela Mikko Anttila Juha Hietala Jukka-Pekka Kallio Tenho Kestilä Saara Mustakallio Saara	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	
Muut osallistujat	Korpi Aimo Anttila Marika Peltoniemi Raino Peltari Pekka	esittelijä pöytäkirjanpitäjä kunnanhallituksen edustaja kiinteistöpäällikkö	Läsnä § 100 ja 101 esittelyn ajan
Poissa	Soronen Matti Pahkala Matti	kunnanjohtaja kunnanhallituksen pj	

---

ALLEKIRJOITUKSET	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä
------------------	---------------	-------------------

Pirkko Lintunen

Marika Anttila

## KÄSITELLYT ASIAT

§:t 95 - 104

---

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	Pyhäjoki 29.8.2017
--------------------------	-----------------------

---

Allekirjoitukset	Juha Anttila	Saara Kestilä
------------------	--------------	---------------

---

PÖYTÄKIRJA NÄHTÄVÄNÄ YLEISESSÄ TIETOVERKOSSA	30.8.2017
---	-----------

---

Todistaa	Marika Anttila, pöytäkirjanpitäjä
----------	-----------------------------------

---

## Tekninen lautakunta

29.08.2017

## KOKOUSTIEDOT

Aika 29.08.2017 klo 15:00 - 16:27

Paikka Teknisen kokoushuone

## KÄSITELLYT ASIAT

§		Sivu
95	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	244
96	Pöytäkirjantarkastajien valinta	245
97	Tiedoksi annettavat asiat	246
98	Valtatie 8 jalankulku- ja pyöräilyväylä välillä Rajaniementie-Etelänkyläntie, Pyhäjoki / Tiesuunnitelman nähtäville asettaminen / Lausunto tiesuunnitelmasta Ely-keskukselle / Ely-keskuksen tiesuunnitelmien hyväksymisesitys Liikennevirastolle / Liikenneviraston hyväksymispäätös	247
99	Valtatie 8 tiejärjestelyt välillä Rannanmäentie-Petäjäsojantie Pyhäjoki / Tiesuunnitelman nähtäville asettaminen / Lausunto tiesuunnitelmasta Ely-keskukselle / Ely-keskuksen tiesuunnitelmien hyväksymisesitys Liikennevirastolle	251
100	Kirkonkylän asemakaava-alueen hulevesisuunnitelma, konsultin valinta	255
101	Asemakaavakatuksen kuntotutkijan valinta / loppuraportin esittely	257
102	Liittyminen sähkön toimittamiseen 1.10.2017 alkaen	258
103	Käyttötalouden toteutuma 1-7/2017	259
104	Kartta- ja mittausoiden yhteistyösopimuksen jatkaminen Kalajoen kaupungin mittausosaston kanssa 1.10.2012 - 30.9.2017 / Sopimuksen uusiminen toistaiseksi voimassaolevaksi	260

**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Teknltk 29.08.2017 § 95

Ehdotus:

Lautakunta toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.  

---

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Teknltk 29.08.2017 § 96

Ehdotus:

Lautakunta valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös:Lautakunta valitsi pöytäkirjantarkastajiksi Juha Anttilan ja Saara Kestilän.  

---

**Tiedoksi annettavat asiat**

Teknltk 29.08.2017 § 97

**Pyhäjoen kunta / työmaakokouspöytäkirjat**

Oheismateriaalina Rautiperän virkistys- ja liikunta-alueen, Yppärin ryhmäperhepäiväkodin sekä Aatosvainion infran työmaakokouspöytäkirjat.

**Jylhän yksityistien kokous 21.6.2017**

Oheismateriaalina Jylhän tiekunnan kokouksen pöytäkirja.

**Pyhäjoen vuoden 2016 velvoitetarkkailun raportit:****Johdanto, vesistö ja kalatalous.**

Oheismateriaalina:

<https://cloud.ahmagroup.com/index.php/s/sIbBFjdt4X9nsTx>

**Aluehallintoviraston päätös 22.8.2017**

Oheismateriaalina Aluehallintoviraston päätös ruoppausmaiden merialueelle läjittämistä koskevan päätöksen (nro 56/2015/2) muuttamisesta.

**Talousarvion laadintaohje 21.8.2017**

Oheismateriaalina kunnanhallituksen kokouksessaan 21.8.2017 §309 antama talousarvion laadintaohje.

**Palaveri johtojen ja laitteiden sijoittamisesta yhteistyösopimuksesta****Elisa ja Eltel Networks 16.8.2017****Palaveri johtojen ja laitteiden sijoittamisesta sekä yhteistyösopimuksesta****Elenia Oy 14.9.2017****Lahnaojan sillan rumpuputken suunnittelutilaus.**

Kiinteistöpäällikkö on tilannut Sito Oy:ltä suunnittelutyön oheismateriaalina olevan tarjouksen mukaan.

**Päätös melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta / ydinvoimalaitosalueen murskaustoiminta**

Oheismateriaalina on päätöksen julkipano 25.8.2017.

**Maakunnille vuokrattavien tilojen tietojen keräämisen pilottihanke**

Oheismateriaalina Maakuntien tilakeskus Oy:n kirje.

**Ehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää merkitä edellä olevat asiat tiedokseen.

**Päätös:**

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

---

Tekninen lautakunta	§ 125	13.10.2015
Tekninen lautakunta	§ 137	17.11.2015
Tekninen lautakunta	§ 42	21.03.2017
Tekninen lautakunta	§ 98	29.08.2017

---

## **Valtatie 8 jalankulku- ja pyöräilyväylä välillä Rajaniementie-Etelänkyläntie, Pyhäjoki / Tiesuunnitelman nähtävälle asettaminen / Lausunto tiesuunnitelmasta Ely-keskukselle / Ely-keskuksen tiesuunnitelmien hyväksymisesitys Liikennevirastolle / Liikenneviraston hyväksymispäätös**

Teknltk 13.10.2015 § 125

Pyhäjoen kunnanvaltuuston 15.12.2010 § 70 hyväksymän hallintosäännön § 53 mukaan tekninen lautakunta hyväksyy kunnan tekniset suunnitelmat. Tekninen lautakunta antaa myös lausunnot teknisistä suunnitelmista.

Pohjois-Pohjanmaa elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskus lähettää 31.3.2015 päivätyn tiesuunnitelman maantielain 503/23.6.2005 27 §:n mukaista käsittelyä varten.

Kunnan tulee pitää suunnitelma yleisesti nähtävänä kolmenkymmenen (30) päivän ajan. Suunnitelman nähtäväksi asettamisesta sekä tiesuunnitelmaa vastaan kohdistuvien muistutusten tekemistavasta ja -ajasta on kunnan toimesta kuulutettava niin kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan. Kuulutuksen julkaisemisesta on ilmoitettava ainakin yhdessä suunnitelman vaikutusalueella leviävässä sanomalehdessä.

Suunnitelmaa koskevat muistutukset on toimitettava Pyhäjoen kunnan tekniselle lautakunnalle ennen nähtävilläoloajan päättymistä.

Suunnitelmassa rakennetaan vt 8:lle jalankulku- ja pyöräilyväylä J1 välille Rannanmäentie-mt 18138 (Etelänkyläntie). J1:ltä rakennetaan yhteydet pysäkeille J1a ja J1d sekä yksityistieliittymiin J1b ja J1c.

Rajaniementien Y1 liittymä parannetaan ja liittymä talolle risteyksestä katkaistaan. Rajaniementieltä rakennetaan korvaava yhteys talolle (Y3A).

Vuurrojan ylitse rakennetaan Vuurreoan raittisilta (S1) nykyisen vt8:lla olevan Vuurreoan sillan viereen. Uusi silta rakennetaan ns. Bailey-varasiltakalustosiltana.

Mansikantien (Y4) liittymä parannetaan. Vt8 pl. 485 lähellä valtatieta olevalle kiinteistölle menevä liittymä katkaistaan ja rakennetaan korvaava yhteys Y5A. Y5A:lta rakennetaan maatalousliittymä ML1. Olevan maatalousliittymä ML2 parannetaan. Levähdysalueen kautta rakennetaan maatalousliittymä ML3 korvaamaan vt 8 oik. katkaistavia maatalousliittymiä.

Yksityisliittymä Y10M parannetaan metsäautotien liittymänä. Liittymä Y7A parannetaan ja sen kautta sallitaan maatalousliikenne J1 pitkin ML4 - maatalousliittymään. Maatalousliittymä ML 5 parannetaan.

J1:llä sallitaan maatalousliikenne välillä paaluvälillä 1726-1847.

Tiesuunnitelmaan sisältyy ylijäämämaiden tarkoitettu läjitysalue tieyhteyksineen kartan 10T-1 mukaisesti.

Tekninen lautakunta	§ 125	13.10.2015
Tekninen lautakunta	§ 137	17.11.2015
Tekninen lautakunta	§ 42	21.03.2017
Tekninen lautakunta	§ 98	29.08.2017

---

Tiehankkeen arvioidut kokonaiskustannukset ovat 666 000 € (alv 0, Mr-indeksi 109,9 (1/2015, 2010=100), josta lunastus- ja korvauskustannukset arviolta 50 000 € ja laiteomistajien osuus 7 200 €. Pyhäjoen kunnalle ei hankkeen rakentamisesta aiheudu välittömiä kustannuksia.

Ely-keskus pyytää, että Pyhäjoen kunta

- antaa lausunnon tiesuunnitelmasta ja sitä vastaan mahdollisesti tehdyistä muistutuksista
- palauttaa toisen suunnitelmakansion ja lähettää lausuntonsa myös sähköisesti Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukseen (ari.kuotesaho@ely-keskus.fi)
- liittää lausuntoonsa mahdolliset muistutuskirjelmat alkuperäisinä
- liittää lausuntoonsa todistuksen suunnitelman nähtävilläolosta alkuperäisenä
- liittää lausuntoonsa kahtena kappaleena (2 kpl) oikeaksi todistetut otteet tiesuunnitelman käsittämälle alueelle vahvistetuista tai hyväksytyistä oikeusvaikutteisista kaavoista.

Kunnan tulee samalla ilmoittaa,

- onko suunnitelman käsittävälle alueelle vahvistettu tai hyväksyty oikeusvaikutteinen yleiskaava tai asemakaava tiesuunnitelman mukainen
- muuttaako kunta kaavan tiesuunnitelman mukaiseksi, jos ne eivät ole yhdenmukaisia
- vastaako kunta kustannuksellaan omistamiensa johtojen ja laitteiden siirto- ja suojaustoimenpiteistä, suunnitteluajankana näitä ei arvioitu olevan
- hyväksyykö kunta, että ELY-keskus rakennuttaa myös suunnitelmaan sisältyvät yksityiset tiet
- hyväksyykö kunta tiesuunnitelmassa esitetyt muutkin toimenpiteet
- luovuttaako kunta omistamansa maa-alueet korvauksetta tietarkoitukseen.

ELY-keskuksen omistukseen ja kunnossapitoon jäävät

- valtatie 8 (sis. valaistus, kaiteet, linja-autopysäkit ja pysäkkikatokset)
- silta S1, Vuurrojan raittisilta
- jalankulku ja pyöräilyväylät J1 ja J1a, J1b, J1c, J1d
- J1 valaistus

Tekninen lautakunta kuuluttaa Valtatie 8 jalankulku- ja pyöräilyväylä välillä Rajaniementie-Etelänkyläntie Pyhäjoki yleisesti nähtäville 14.10.2015 - 15.11.2015 väliseksi ajaksi 23.6.2005/503 annetun maantielain 27 §:n pykälän mukaisesti 17.10.2015 ilmestyvässä Kuulumiset-lehdessä, kunnan ilmoitustaululla ja internet-ilmoitustaululla, kuulutus on tämän esityslistan liitteenä.

Mahdolliset muistutukset tiesuunnitelmasta on osoitettava Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle, mutta ne on toimitettava Pyhäjoen kunnan tekniselle lautakunnalle 15.11.2015.

#### Ehdotus:

Tekninen lautakunta asettaa Valtatie 8 jalankulku- ja pyöräilyväylä välillä Rajaniementie-Etelänkyläntie Pyhäjoki yleisesti nähtäville 14.10.2015 -

Tekninen lautakunta	§ 125	13.10.2015
Tekninen lautakunta	§ 137	17.11.2015
Tekninen lautakunta	§ 42	21.03.2017
Tekninen lautakunta	§ 98	29.08.2017

---

15.11.2015 väliseksi ajaksi kunnan ilmoitustaululle ja kuuluttaa julkisesti Kuulumiset-lehdessä, kunnan ilmoitustaululla ja internet-sivuilla asiasta.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

---

Teknltk 17.11.2015 § 137

Pyhäjoen kunnan tekniselle lautakunnalle ei tullut 15.11.2015 yhtään muistusta tai mielipidettä valtatie 8 jalankulku- ja pyöräilyväylän osalta välillä Rajaniementie -Etelänkyläntie, Pyhäjoki.

Tekninen lautakunta palauttaa toisen suunnitelmakansion Pohjois-Pohjanmaan Ely-keskukselle ja liittää suunnitelmakansioon mukaan todistuksen suunnitelman nähtävilläolosta alkuperäisenä (kuulutuksen arkistokappale), liittää mukaan 2 kappaletta oikeaksi todistettua Etelänkylä-Viirteen osayleiskaavaa vuodelta 2005.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta toteaa, että

- 1) Pyhäjoen kunnalla ei ole huomautettavaa kevyen liikenteen suunnitelmasta välille Rajaniementie- Etelänkylä
- 2) suunnitelma on toimiva ja tarpeellinen, rakentamalla jää väli Etelänkyläntie-Hiihtomajantie, jolta väliltä jää edelleen puuttumaan kevyen liikenteen väylä kokonaan, tämä tulee aiheuttamaan jatkuvaa liikenneturvallisuusriskiä, koska joka tapauksessa suurin osa kevyestä liikenteestä tulee kulkemaan valtatie 8:lla eikä jaksa kiertää Etelänkyläntien kautta, joka on huomattavasti paljon pidempi väylä Pyhäjoen keskustaan
- 3) Rajaniementien-Etelänkyläntien alueella on oikeusvaikutteinen Etelänkyläntien-Viirteen osayleiskaava ja kevyen liikenteen väylän tiesuunnitelma on osayleiskaavan mukainen
- 4) kunta vastaa kustannuksellaan omistamiensa johtojen ja laitteiden siirto- ja suojaustoimenpiteistä, jos sellaisia rakentamisvaiheessa löytyy (suunnitteluajankana näitä ei arvioitu olevan)
- 5) kunta hyväksyy, että ELY-keskus rakennuttaa myös suunnitelman mukaiset yksityiset tiet
- 6) kunta hyväksyy tiesuunnitelmassa esitetyt muutkin toimenpiteet
- 7) kunta luovuttaa omistamansa maa-alueet korvauksetta tietarkoitukseen
- 8) Ely-keskuksen omistukseen ja kunnossapitoon jäävät:



Tekninen lautakunta	§ 125	13.10.2015
Tekninen lautakunta	§ 137	17.11.2015
Tekninen lautakunta	§ 42	21.03.2017
Tekninen lautakunta	§ 98	29.08.2017

---

- valtatie 8 (sis. valaistus, kaiteet, linja-autopysäkit ja pysäkkikatokset)
- silta S1, Viirreojan raittisilta
- jalankulku ja pyöräilyväylät J1 ja J1b, J1c, J1d
- J1 valaistus

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

---

Teknltk 21.03.2017 § 42

Pohjois-Pohjanmaan Ely-keskus esittää Liikennevirastolle tiesuunnitelmia hyväksyttäväksi kevyen liikenteenväylälle välillä Rajaniementie - Etelänkyläntie päätösesityksellä 542/2014/POP päivämäärällä 9.2.2017.

Liitteenä:

- Pohjois-Pohjanmaan Ely-keskuksen päätös 542/2014/POP päivämäärällä 9.2.2017

Ehdotus:

Tekninen lautakunta

merkitsee Ely-keskuksen päätöksen tiedoksi pöytäkirjaan.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

---

Teknltk 29.08.2017 § 98

Liikennevirasto on hyväksynyt 6.4.2017 Pohjois-Pohjanmaan Ely-keskuksen kevyen liikenteen väylän suunnitelmat välille Rajaniementie - Etelänkyläntie.

Päätöksestä ei ole valitettu.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää merkitä hyväksymispäätöksen tiedokseen.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

---

Liitteet

- 1 Tiesuunnitelman lainvoimainen hyväksymispäätös Rajaniementie-Etelänkylä

Tekninen lautakunta	§ 119	13.10.2015
Tekninen lautakunta	§ 138	17.11.2015
Tekninen lautakunta	§ 43	21.03.2017
Tekninen lautakunta	§ 99	29.08.2017

## **Valtatie 8 tiejärjestelyt välillä Rannanmäentie-Petäjäsojantie Pyhäjoki / Tiesuunnitelman nähtäville asettaminen / Lausunto tiesuunnitelmasta Ely-keskukselle / Ely-keskuksen tiesuunnitelmien hyväksymisesitys Liikennevirastolle**

Teknltk 13.10.2015 § 119

Pyhäjoen kunnanvaltuuston 15.12.2010 § 70 hyväksymän hallintosäännön § 53 mukaan tekninen lautakunta hyväksyy kunnan tekniset suunnitelmat. Tekninen lautakunta antaa myös lausunnot teknisistä suunnitelmista.

Pohjois-Pohjanmaa elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskus lähettää 31.3.2015 päivätyn tiesuunnitelman maantielain 503/23.6.2005 27 §:n mukaista käsittelyä varten.

Kunnan tulee pitää suunnitelma yleisesti nähtävänä kolmenkymmenen (30) päivän ajan. Suunnitelman nähtäville asettamisesta sekä tiesuunnitelmaa vastaan kohdistuvien muistutusten tekemistavasta ja - ajasta on kunnan toimesta kuuluttettava niin kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan. Kuulutuksen julkaisemisesta on ilmoitettava ainakin yhdessä suunnitelman vaikutusalueelle leviävässä sanomalehdessä.

Suunnitelmaa koskevat muistutukset on toimitettava Pyhäjoen kunnan tekniselle lautakunnalle ennen nähtävilläoloajan päättymistä.

Rannanmäentien (Y1)-Petäjäsojantien (eteläinen liittymä) välillä oleva kevyen liikenteen väylä ja osa Petäjäsojan yksityistietä rakennetaan 4,5 metriseksi väyläksi J1, jolla sallitaan moottoriajoneuvoliikenne. Liittymien välillä oleva yksityistieliittymä ja valtatie itäpuolella oleva maatalousliittymä valtatielle katkaistaan. Petäjäsojantien liittymä valtatielle rakennetaan uuteen paikkaan (Y5) ja liittymään rakennetaan linja-autopysäkit. Katkaistavan yksityistieliittymän linja-autopysäkit poistetaan. Kevyen liikenteen väylältä J1 rakennetaan yhteys linja-autopysäkillä (J1a).

Rannanmäentien liittymän valtatielle 8 geometria parannetaan (Y1). Rannanmäentieltä etelään kääntyvän Vanhanmaantien liittymän (Y1a) geometria parannetaan. Väylältä J1 haarautuvat yksityistieliittymät Y3A, Y4A ja Y5A parannetaan.

Petäjäsojantieltä (Y6) rakennetaan olevia maatalousliittymiä korvaamaan vanhan tielinjan kohdalle maatalousliittymä ML1.

Tiesuunnitelmaan sisältyy ylijäämämaiden tarkoitettu läjitysalue tieyhteyksineen kartan 2.1T-1 mukaisesti.

Tiehankkeen arvioidut kokonaiskustannukset ovat 170 300 € (alv 0, Mr-indeksi 109,9 (1/2015, 2010=100), josta lunastus- ja korvauskustannukset arviolta 20 000 € ja laiteomistajien osuus 7 200 €. Pyhäjoen kunnalle ei hankkeen rakentamisesta aiheudu välittömiä kustannuksia.

Tekninen lautakunta	§ 119	13.10.2015
Tekninen lautakunta	§ 138	17.11.2015
Tekninen lautakunta	§ 43	21.03.2017
Tekninen lautakunta	§ 99	29.08.2017

---

Ely-keskus pyytää, että Pyhäjoen kunta

- antaa lausunnon tiesuunnitelmasta ja sitä vastaan mahdollisesti tehdyistä muistutuksista
- palauttaa toisen suunnitelmakansion ja lähettää lausuntonsa myös sähköisesti Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukseen (ari.kuotesaho@ely-keskus.fi)
- liittää lausuntoonsa mahdolliset muistutuskirjelmät alkuperäisinä
- liittää lausuntoonsa todistuksen suunnitelman nähtävilläolosta alkuperäisenä
- liittää lausuntoonsa kahtena kappaleena (2 kpl) oikeaksi todistetut otteet tiesuunnitelman käsittämälle alueelle vahvistetuista tai hyväksytyistä oikeusvaikutteisista kaavoista

Kunnan tulee samalla ilmoittaa,

- onko suunnitelman käsittävälle alueelle vahvistettu tai hyväksyty oikeusvaikutteinen yleiskaava tai asemakaava tiesuunnitelman mukainen
- muuttaako kunta kaavan tiesuunnitelman mukaiseksi, jos ne eivät ole yhdenmukaisia
- vastaako kunta kustannuksellaan omistamiensa johtojen ja laitteiden siirto- ja suojaustoimenpiteistä, suunnitteluajankana näitä ei arvioitu olevan
- hyväksyykö kunta, että ELY-keskus rakennuttaa myös suunnitelmaan sisältyvät yksityiset tiet
- hyväksyykö kunta tiesuunnitelmassa esitetyt muutkin toimenpiteet
- luovuttaako kunta omistamansa maa-alueet korvauksetta

ELY-keskuksen omistukseen ja kunnossapitoon jäävät

- valtatie 8 (sis. valaistus, kaiteet, linja-autopysäkit ja pysäkkikatokset)
- kevyen liikenteen väylät J1 ja J1a

Tekninen lautakunta kuuluttaa Valtatie 8 tiejärjestelyt välillä Rannanmäentie-Petäjäsojantie Pyhäjoki yleisesti nähtäville 14.10.2015 - 15.11.2015 väliseksi ajaksi 23.6.2005/503 annetun maantielain 27 §:n pykälän mukaisesti 10.10.2015 ilmestyvässä Kuulumiset-lehdessä, kunnan ilmoitustaululla ja internet-ilmoitustaululla, kuulutus on tämän esityslistan liitteenä.

Mahdolliset muistutukset tiesuunnitelmasta on osoitettava Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle, mutta ne on toimitettava Pyhäjoen kunnan tekniselle lautakunnalle 15.11.2015.

#### Ehdotus:

Tekninen lautakunta asettaa Valtatie 8 tiejärjestelyt välillä Rannanmäentie-Petäjäsojantien Pyhäjoki yleisesti nähtäville 14.10.2015 - 15.11.2015 väliseksi ajaksi kunnan ilmoitustaululle ja kuuluttaa julkisesti Kuulumiset-lehdessä, kunnan ilmoitustaululla ja internet-sivuilla asiasta.

#### Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Tekninen lautakunta	§ 119	13.10.2015
Tekninen lautakunta	§ 138	17.11.2015
Tekninen lautakunta	§ 43	21.03.2017
Tekninen lautakunta	§ 99	29.08.2017

---

Pyhäjoen kunnan tekniselle lautakunnalle ei tullut 15.11.2015 yhtään muistutusta tai mielipidettä valtatie 8 tiejärjestelyistä Rannanmäentie - Petäjäsojantie, Pyhäjoki.

Tekninen lautakunta palauttaa toisen suunnitelmakansion Pohjois-Pohjanmaan Ely-keskukselle ja liittää suunnitelmakansioon mukaan todistuksen suunnitelman nähtävilläolosta alkuperäisenä (kuulutuksen arkistokappale), liittää mukaan 2 kappaletta oikeaksi todistettua Yppäriin oikeusvaikutteista osayleiskaavaa vuodelta 2001.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta toteaa, että

- 1) Pyhäjoen kunnalla ei ole huomautettavaa valtatie 8 tiejärjestelyistä Rannanmäentie - Petäjäsojantie
- 2) suunnitelma on toimiva ja tarpeellinen
- 3) Yppäriin alueella on oikeusvaikutteinen Yppäriin osayleiskaava ja valtatie 8 Rannanmäentie - Petäjäsojantie tiesuunnitelma on osayleiskaavan mukainen
- 4) kunta vastaa kustannuksellaan omistamiensa johtojen ja laitteiden siirto- ja suojaustoimenpiteistä, jos sellaisia rakentamisvaiheessa löytyy (suunnitteluajankana näitä ei arvioitu olevan)
- 5) kunta hyväksyy, että ELY-keskus rakennuttaa myös suunnitelman mukaiset yksityiset tiet
- 6) kunta hyväksyy tiesuunnitelmassa esitetyt muutkin toimenpiteet
- 7) kunta luovuttaa omistamansa maa-alueet korvauksetta tietarkoitukseen
- 8) Ely-keskuksen omistukseen ja kunnossapitoon jäävät:
  - valtatie 8 (sis. valaistus, kaiteet, linja-autopysäkit ja pysäkkikatokset)
  - kevyen liikenteen väylät J1 ja J1a

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

---

Teknltk 21.03.2017 § 43

Pohjois-Pohjanmaan Ely-keskus esittää Liikennevirastolle tiesuunnitelmia hyväksyttäväksi välillä Rannanmäentie - Petäjäsojantie päätösesityksellä 542/2014/POP päivämäärällä 13.2.2017.

Tekninen lautakunta	§ 119	13.10.2015
Tekninen lautakunta	§ 138	17.11.2015
Tekninen lautakunta	§ 43	21.03.2017
Tekninen lautakunta	§ 99	29.08.2017

---

Liitteenä:

- Pohjois-Pohjanmaan Ely-keskus päätös 542/2014/POP päivämäärällä 13.2.2017

Ehdotus:

Tekninen lautakunta

merkitsee Ely-keskuksen päätöksen tiedoksi pöytäkirjaan.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

---

Teknltk 29.08.2017 § 99

Liikennevirasto on hyväksynyt 6.4.2017 Pohjois-Pohjanmaan Ely-keskuksen tiesuunnitelman välille Rannanmäentie - Petäjäsojantie.

Päätöksestä ei ole valitettu.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää merkitä hyväksymispäätöksen tiedokseen.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

---

Liitteet

- 2 Tiesuunnitelman lainvoimainen hyväksymispäätös Rannanmäentie-Petäjäsojantie

## Kirkonkylän asemakaava-alueen hulevesisuunnitelma, konsultin valinta

Teknltk 29.08.2017 § 100

Vuoden 2017 talousarvion investointiosassa on varattu 25.000 euron määräraha kirkonkylän hulevesisuunnitelman laatimiselle ja vuoden 2018 taloussuunnitelmassa 85.000 euroa. Määrärahalla on ollut tarkoitus käynnistää asemakaava-alueen hulevesijärjestelmän toimivuuden arvionti ja yleissuunnittelu.

Asemakaava-alue on rakentunut vaiheittain ja olemassa olevan asemakaava-alueen sisällä tapahtuu koko ajan täydennys- ja korvaavaa rakentamista. Yhtenäistä ja toimivaa hulevesisuunnitelmaa ei ole aiemmin laadittu.

Suunnittelutyön tavoitteena on tehdä asemakaavatasolla yksityiskohtainen ja toteuttamiskelpoinen hulevesien hallintasuunnitelma. Hulevesien hallintasuunnitelma jaetaan lisäksi kohdassa 1. mainittujen osa-alueiden mukaisiksi osasuunnitelmiksi, jonka pohjalta toteuttamisurakat voidaan kilpailuttaa itsenäisinä urakoina eri talousarviokausina.

Hulevesisuunnitelmassa määritellään valuma-alueet (myös suunnittelu-alueen ulkopuolella olevat), kokoojaväylät hulevesien poisjohtamiselle, kortteliojat, tarvittavat rummut, hulevesiviemäroinnit ja avo-ojat. Suunnitelmassa käydään myös läpi hulevesien purkureittien kapasiteetti ongelmakohtien löytämiseksi.

Toteutuksessa tulee arvioida tulevia maankäytön muutosten vaikutuksia valuma-alueiden hulevesien muodostumiseen. Todennäköiset maankäytön muutosalueet saadaan asema- ja yleiskaavoista. Maankäytön muutoksen osalta arvioidaan minimi- ja maksimi maankäyttötilanteiden vaikutus hulevesien muodostumiseen.

Laajan suunnittelutyön yhteydessä on tarkoituksenmukaista laatia myös suunnittelualueen ympäristösuunnitelma, johon tukeutuen voidaan toteuttaa viheralueiden rakentamisia ja suunnitella kunnossapito- ja hoitotöitä.

Tekninen osasto on kilpailuttanut hulevesi- ja ympäristösuunnitelman laatimisen kysyen osallistumishalukkuutta viideltä konsulttiyritykseltä. Näistä neljä pyysi tarjouspyyntöasiakirjat laskettavaksi ja kaikki myös antoivat tarjoukset pyydettyyn aikaan 23.8.2017 klo 14.00 mennessä. Tarjousten avauspöytäkirja, vertailutaulukko ja tarjoukset ovat liitteenä.

Tarjousten vertailussa ilmeni, että kaikkien tarjoajien osaaminen, resurssit ja referenssit ovat tehtävään riittävät eikä selkeää eroa suoritettussa pisteytyksessä saatu. Vertailuhinnan pistetytyksessä kuitenkin oli selkeät erot. Parhaat vertailupisteet (94,0) sai Sweco Ympäristö Oy.

Kaikki tarjoukset ylittävät vuodelle 2017 varatun määrärahan huomioiden tilaajan toimesta tehtävien lähtötietojen hankkimisen kustannukset (noin 8000-10 000 euroa). Kuitenkin asia on hyvä tarkastella kokonaisprojektina huomioiden myös ensi vuodelle suunniteltu määräraha ja se, että osa kustannuksista tulee kohdistumaan vuodelle 2018.

Laadittava suunnitelma on pohjana tulevien vuosien kuivaustoimenpiteiden yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa ja toteuttamisessa ja niille varataan talousarviossa määrärahat erikseen.

Hanketta varten tulee nimetä ohjausryhmä, joka ohjaa ja valvoo suunnittelutyön etenemistä ja tekee tilaajan puolesta tarvittavat ratkaisut. Pyhäjokisuun Vesi Oy on ilmoittanut edustajakseen Tero Kahloksen. Ohjausryhmä osallistuu suunnittelukokouksiin, joissa konsultin edustaja toimii koollekutsujana ja sihteerinä.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää

1. hyväksyä Sweco Ympäristö Oy:n tarjouksen hulevesi- ja ympäristösuunnittelusta vertailupistemäärällä 94,0 ja tarjoushinnalla 27.715,00 euroa (alv 0%) ehdolla, ettei ennen sopimuksen laatimista pidettävässä sopimuskatselmuksessa ilmene esteitä sopimuksen allekirjoittamiselle
2. nimetä suunnitteluhankkeen ohjausryhmään teknisen johtajan, kiinteistöpäällikön, kaavoitusvastaavan, projekti-insinöörin ja kaksi lautakunnan jäsentä

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen ja päätti nimetä ohjausryhmään Raino Peltoniemen ja Pirkko Lintusen.

Kiinteistöpäällikkö Pekka Peltari oli esittelemässä asiaa tämän pykälän osalta ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

---

Liitteet

- 3 Tarjouspyyntö liitteineen
- 4 Avauspöytäkirja ja vertailutaulukko

**Asemakaavakatujen kuntotutkijan valinta / loppuraportin esittely**

Teknltk 21.03.2017 § 48

Vuodelle 2017 on talousarvion investointiosaan 900149 kaavatiet ja muut asemakaava-alueet varattu rahaa 109 000 €, josta katujen kuntotutkimuksen ja korjaussuunnittelun osuus on noin 38 000 € + alv. Korjaussuunnittelu toteutetaan kuntotutkimustulosten perusteella.

Kiinteistöpäällikkö Pekka Peltari on kilpailuttanut asemakaavakatujen kuntotutkimuksen tekijän.

Tarjoukset pyydettiin sähköpostilla neljältä yritykseltä: Carement Oy, Destia Oy, Ramboll Finlad Oy ja Sweco Oy. Tarjouksia saatiin vain yksi kappale Carement Oy.

Asian valmistelijana on toiminut kiinteistöpäällikkö Pekka Peltari.

Liitteenä:

- Tarjouspyyntö
- Tarjous Carement Oy

Ehdotus:

Tekninen lautakunta

valitsee asemakaavakatujen kuntotutkimuksen tekijäksi Carement Oy:n tarjouksen 20.3.2017 mukaisella hinnalla 12 490,00 + alv.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

---

Teknltk 29.08.2017 § 101

Carement Oy on saanut valmiiksi katujen kuntotutkimuksen ja projektin, loppukokous on pidetty 29.8.2017 ennen lautakunnan kokousta.

Lautakunnalle kokouksessa loppuraporttia ja katuverkon kuntotilaa esittelevät kiinteistöpäällikkö Pekka Peltari ja Carement Oy:n Aaro Erola.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää

1. merkitä loppuraportin tiedokseen
2. saattaa sen kunnanhallituksen tietoon
3. että tulevien vuosien katujen korjausehdotukset perustuvat lähtökohtaisesti tehtyyn inventaarioon

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

---

Liitteet

5 Raportti katuomaisuuden kunnosta



**Liittyminen sähkön toimittamiseen 1.10.2017 alkaen**

Teknltk 29.08.2017 § 102

Pyhäjoen kunta on ollut mukana Raahen kaupungin hallinnoimassa sähkön hankinnan kilpailuttamisrenkaassa.

Sähkön hankinta on kilpailutettu Raahen kaupungin toimesta ja sähköntoimittajaksi on valittu 1.10.2017 alkaen Oulun Sähkönmyynti Oy.

Liitteenä voittanut tarjous, jossa näkyy tarjottu hinta. Siitä ei ilmene suoraan tarjoajan marginaali, mutta se on 2,28 €/MWh ja sisältää kaikki sähköntoimitukseen liittyvät palvelut. Sähkön laskutushinta riippuu suojauksista ja kunkin ajankohdan markkinahinnasta.

Tarjouspyynnön mukaisesti sähkönhankintarenkaaseen kuuluvat kunnat ja muut juridiset yhteisöt (hankintayksiköt) tekevät hankintapäätöksensä sekä toimitussopimuksensa itsenäisesti oman kuntansa sekä hallinnoimiensa yhteisöjen osalta. Yksittäisen kunnan tai yhteisön poisjäänti ei vaikuta muiden ostosopimuksen tekevien sähkön hintaan.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Oulun Sähkönmyynti Oy:n Pyhäjoen kunnan sähkön toimittajaksi ajalle 1.10.2017 - 31.12.2019 selostusosan mukaisesti ja valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan toimitussopimuksen.

Edelleen lautakunta päättää valtuuttaa Raahen kaupungin sopimaan optiovuosien käytöstä Pyhäjoen kunnan puolesta.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

---

Liitteet

- 6 Käyttöpaikat
- 7 Sähkönmyyntiehdot 2014
- 8 Tarjous
- 9 Sopimusluonnos

**Käyttötalouden toteutuma 1-7/2017**

Teknltk 29.08.2017 § 103

Liitteenä on teknisen lautakunnan käyttötalouden toteutumavertailu 1-7/2017 ajopäivämäärällä 24.8.2017. Ns. tasaisella kertymällä ajan suhteen laskettaessa prosenttiosuus olisi 58 %.

Teknistä lautakuntaa sitovat teknisen osaston toimintatuotot on 3.874.100 euroa ja toimintamenot 4.439.220 euroa. Summat sisältävät sekä ulkoiset että sisäiset tuotot ja kustannukset.

Poikkileikkaustilanteessa 31.7.2107 ulkoisen talousarvion tilanne on seuraava:

140 000 Tekninen osasto	Ulkoinen			
	Budj	Tot	Erotus	Tot %
Tulot	1 527	722	805	47,3 %
Menot	-3 639	-1 814	-1 825	49,8 %
<b>Toimintakate</b>	<b>-2 112</b>	<b>-1 092</b>	<b>-1 020</b>	<b>51,7 %</b>

Liitteenä toteumayhteenvedo 1-7/2017.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää merkitä käyttötalouden toteumavertailun 1-7/2017 tiedokseen.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

10 Toteutumavertailu 1-7/2017

Tekninen lautakunta	§ 90	18.09.2012
Tekninen lautakunta	§ 104	29.08.2017

## **Kartta- ja mittaus- ja mittaustöiden yhteistyösopimuksen jatkaminen Kalajoen kaupungin mittausosaston kanssa 1.10.2012 - 30.9.2017 / Sopimuksen uusiminen toistaiseksi voimassaolevaksi**

Teknltk 18.09.2012 § 90

Kalajoen kaupungin mittausosasto on hoitanut Pyhäjoen kunnan mittaustyöt ja kartoitukseen liittyvät työt 1.1.2003 lähtien yhteistyösopimuksella, jota on jatkettu ja päivitetty kahden vuoden välein.

Kalajoen kaupungin mittauspalvelujen laskutushinnat ovat vuodelta 2006, hintoja on tarkistettu palvelujen tuottajahintaindeksin mukaisilla vuosimuutosprosentteilla 31.12.2010 ja 31.12.2011.

Kunnanhallitus hyväksyi 3.5.2010 § 107 Kalajoen kaupungin mittaus- ja kartoitus tehtäviin liittyvän yhteistyösopimuksen jatkamisen ajalle 1.10.2010-30.9.2012. Uuteen yhteistyösopimukseeni lisättiin mittaustehtävien ja kiinteistöjen palvelujen rinnalle:

- Asemakaavan pohjakattojen laatiminen ja ajantasalla pito
- Pohjakarttojen hyväksyminen
- Johtokarttojen laatiminen ja ajan tasalla pito
- Asemakaavan ja ranta-asemakaavan paalutukset
- Tonttien lohkomisten maastotyöt (pyykitykset)
- Rakennusten sijainnin ja korkeusaseman merkitsemiset
- Sijaintikatselmukset
- Kunnallistekniikan suunnitteluun liittyvät kartat ja mittaukset sekä maastoon merkintään liittyvät mittaukset
- Taso- ja korkeuskiintopisteverkon rakentaminen ja ylläpito
- Ulkopuolisten tahojen ( esim.runkokaavoittaja, ely ym) kartta- ym palvelu
- Kaavoitusmittausten valvonta
- Muut erikseen sovittavat tehtävät

Pyhäjoen kunnan hallintosääntö hyväksyttiin kunnanvaltuustossa 15.12.2010 ja hallintosäännön mukaan 53 §:n mukaan tekninen lautakunta vastaa mittauspalveluista ja päättää tehtävälueella taksoista ja maksuista. Teknisen lautakunnan hankintaraja on 200 000 euroa alv 0 %. Talousarviossa on mittauksille varattu vuodelle 2012 yhteensä 27 000 euroa. Teknisen lautakunnan hankintaraja ei ylity uudella 5 vuodelle tehtävällä sopimusluonnoksella.

Kyseessä on kuntayhteistyötä 5 vuodeksi jatkava sopimusluonnos, joka on samansisältöinen Kalajoen kaupungin muiden samoja palveluja käyttävien kuntien kanssa (Sievi, Alavieska, Merijärvi). Kuitenkaan Kalajoen kaupungin mittausosasto ei käytä viranomaisvaltaa, vaan tuottaa sopimusperusteisesti tilattuja palveluja.

Keskeisimmät muutokset:

- Sopimuskausi jatkuisi 5 vuotta, entisen 2 vuoden sijaan
- Kalajoen henkilöstö on päivitetty nykytilanteen tasalle
- Tuntivelostushintojen muutos (nykyiset hinnat ovat olleet voimassa vuodesta 2006.
- muutoksia terminologiassa
- Tarkennoksia kohdassa 7

Maanmittauslaitoksen ja Raahen seutukunnan kuntien yhteinen laserkeilaushanke ja Maanmittauslaitoksen siirtyminen uuteen Euref-fin kordinaattijärjestel-

Tekninen lautakunta	§ 90	18.09.2012
Tekninen lautakunta	§ 104	29.08.2017

---

mään ja N2000 korkeusjärjestelmään ovat tuoneet mukanaan suuria muutoksia ja muunnoksia mittauksiin ja ennen kaikkea paikkatietojärjestelmään. Em toimenpiteiden päivitys/siirtoasiat ovat vielä kesken ja ne hoitaa Pyhäjoen kunnan puolesta Kalajoen kaupungin mittausosasto vuonna 2011 ja 2012 sovitulla tavalla/kustannuksilla ( tekninen lautakunta 14.3.2012 § 18).

Kaavoitukseen liittyvien mittausten ja paikkatietojen käsittely ja toimittaminen Pyhäjoen kunnan käyttämille runkokaavoittajille ja muille suunnittelijoille vaatii nykyisten määräysten mukaan hyvät atk-välineet /ohjelmat voilla muunnellaan paikkatietoaineistoa eri järjestelmistä toisiin ja toimitetaan suunnittelijoille. Samassa kategorissa on nykyisten vaatimusten mukaan asemakaavan pohjakarttojen ajantasalla pitäminen ja pohjakarttojen hyväksyminen.

Kalajoen kaupungin mittausosasto on toiminut kaikissa Pyhäjoen kunnalle suorittamissaan palveluissa mallikkaasti, tehokkaasti sekä työtilausten toteuttamisaikataulun että kustannusten suhteen, jotka ovat pysyneet asianmukaisella tasolla ja talousarvion raamissa. Pyhäjoen kunnan tekninen osasto/lautakunta ovat olleet erittäin tyytyväisiä saatuihin palveluihin kaikilla osa-alueilla.

Pyhäjoen tekninen johtaja esitti Kalajoen mittausosastolle, että seuraava kuntayhteistyösopimus tehtäisiin 5 vuodeksi entisen 2 vuoden sijasta. Yksistään paikkatietojärjestelmän ylläpito Pyhäjoen kunnan tietojen päivittämiseksi Maanmittauslaitokselle on työlästä ja aikaavieppää ja Kalajoen mittausosasto on onnistunut tässä yhteistyön hoitamisessa luomaan hyvät toimivat mallit Pyhäjoen kunnan puolesta, joista myös Pyhäjoen kunta on hyötynyt saamalla Maanmittauslaitokselta edullisesti heidän ns "irroitus hinnallaan" mm ajantasalla olevaa tietoa Facta-järjestelmään ja tausta-aineistoihin.

Saman tyyppinen toimintamalli on luotu ajantasakaavojen ylläpitoon viranomaisten ja ylläpitäjien kesken.

Oheisena esityslistan liitteenä on 1.10.2012 päivätty Kalajoen kaupungin maankäyttöpalveluiden yhteistyösopimusluonnos.

#### Ehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy Kalajoen kaupungin maankäyttöpalvelujen esittämän yhteistyösopimuksen jatkaminen 1.10.2012 päivätyt sopimusluonnoksen mukaisesti ajalle 1.10.2012 - 30.09.2017.

#### Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

---

Teknltk 29.08.2017 § 104

Sopimuskausi Kalajoen kaupungin maankäyttöpalveluiden yhteistyösopimuksen osalta on päättymässä.

Yhteistyö on ollut sujuvaa ja molempia osapuolia hyödyttävää, joten sen jatkaminen on perusteltua.

Kalajoen kaupunki esittää sopimuksen päivittämistä toistaiseksi voimassaolevaksi vuoden kerrallaan siten, että se on irtisanottavissa aina puoli vuotta ennen vuoden vaihdetta.

Tekninen lautakunta	§ 90	18.09.2012
Tekninen lautakunta	§ 104	29.08.2017

---

Ehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy sopimuksen jatkamisen 1.10.2017 alkaen liitteenä olevan luonnoksen mukaisesti.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

---

Liitteet                      11 Sopimusluonnos